



Palazzo realizzato in Legnoblòc

Spett. Cliente  
Impresa edile , Agenzia Immobiliare etc

**Oggetto : KIT tecnologico per Investimenti immobiliari e per edifici ad alto valore aggiunto .**

**Investire in un immobile** richiede alcuni elementi di attenzione.

La posizione , la destinazione d'uso , il prezzo e le spese di esercizio sono tra le piu' importanti.

Tra le spese di esercizio , importante e' il potenziale risparmio energetico.

Per avere delle certezze su questi argomenti e' possibile

1. acquistare una casa prefabbricata con un unico garante dei certificati ,considerando pero' che valore in caso di rivendita e' piuttosto basso .
2. Acquistare un edificio realizzato ,verificando le certificazioni energetiche dichiarate (e la cosa non sempre e' agevole) .Alle volte occorre un esame in termografia ed una verifica acustica . In caso di mancato rispetto si ricorre in Tribunale con i tempi che conosciamo.
3. **Acquistare un terreno incaricando un impresa , un professionista e dei fornitori per seguire i vari step di progettazione e realizzazione verificando in prima persona il raggiungimento degli obiettivi di benessere interno all'edificio .**

Tra queste opzioni **la terza puo' avere molti vantaggi se si utilizza qualche avvertenza .** Ovvero limitare al massimo gli incaricati e di fornitori ( quelli principali ), limitando le possibilità di equivoco nella determinazione delle responsabilità con l'appoggio di un tecnico di fiducia.

Ecco la quindi nostra proposta come agenzia di rappresentanze specializzata nel selezionare CAVALLI di RAZZA .

**Offriamo Legnoblòc e Aktis** a costituire carrozzeria e motore climatico dell'immobile. Parallelamente possibilità ( non necessariamente ) di fornitura di progettazione , verifica sismica e Legge 10 tramite studi tecnici selezionati. Impresa a Vs. scelta.

Siamo a Vs disposizione per chiarimenti .Tenete presente che con

A) **Legnoblòc** offriamo un sistema strutturale antisismico , una massa di 230 kg , un isolamento termico elevatissimo , un isolamento acustico a norma , eliminazione dei ponti termici, traspirazione garantita , resistnza al fuoco.

B) **Aktis** offriamo un kit caldo – freddo a basso consumo energetico e a basse temperature , con sistema a pompa di calore di ultima generazione. Offriamo sistema di vetratura brevettato di derivazione aeronautica . Sviluppato in serie con costi competitivi.

**Risultato ottenibile . Edificio con costo di realizzazione pari a quello di una obsoleta struttura in laterizio con cappotto e con caldaie classiche , ma con un benessere interno elevatissimo e costi di gestione quasi nulli .** Facilità di locazione , vendita agevole o utilizzo confotevole . Per contatti 339 6841758 .

